

De werkzaamheden kunnen aanvangen na schriftelijke opdrachtverlening. Dit betreft zowel het inhoudelijke als financiële gedeelte van de offerte.

Voor zover niet anders in deze offerte is beschreven is op deze offerte De Nieuwe Regeling '11 (uitgegeven door de BNA, NVTL en ONRI) van toepassing. Indien gewenst zenden wij u deze digitaal toe.

In het architectenhonorarium zijn de kosten voor het maken van berekeningen en tekeningen voor constructies in gewapend beton, staal en ander materiaal niet inbegrepen. Evenzo voor elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties inclusief het bestek.

Als blijkt dat op enig moment het plan moet worden aangepast, dan dienen alle extra werkzaamheden apart te worden verrekend op basis van nader te maken afspraken.

Geschillen voortvloeiend uit deze opdracht zullen beslecht worden door arbitrage overeenkomstig de statuten van de Raad van Arbitrage van de Bouw.

Wij gaan er vanuit, indien van toepassing, dat recent digitaal kaartmateriaal met aanwezige bomen, kabels en leidingen, hoogtematen en overige relevante gegevens van het gebied voorhanden is en bij aanvang van de opdracht aan ons worden verstrekt (als CAD bestand).

Er is in deze offerte geen rekening gehouden met het vervaardigen van kostenramingen, berekeningen (bijvoorbeeld daglicht-, geluid-, EPC- en bouwfysische berekeningen), werkomschrijvingen, bestekken of het inmeten van het gebied.

Alle extra werkzaamheden en overleg, voor zover niet beschreven in deze offerte, die voor de voortgang van het planproces noodzakelijk blijken, zullen na overleg met de opdrachtgever als meerwerk in rekening worden gebracht op basis van gespendeerde tijd en tegen de genoemde uurtarieven.

Wij kunnen deze offerte alleen gestand doen indien er geen vertragingen in het planproces optreden. Vertraging van het planproces kan leiden tot een verhoging van het honorarium. Wij zullen, indien dit feit zich voordoet, hierover in overleg treden met de opdrachtgever en gezamenlijk de financiële consequenties hiervan vaststellen.

Op deze offerte is het wettelijke BTW tarief van 21% van toepassing. Eventuele prijsbeschikkingen van het Ministerie van Economische Zaken omtrent BTW en/of overige kosten kunnen het geoffreerde bedrag gedurende het planproces doen wijzigen.

Elke maand gedurende het planproces zenden wij u een declaratie, gespecificeerd naar honorarium en BTW. Wij zien uw betaling graag binnen 15 kalenderdagen na datum van de declaratie tegemoet.

De eindrapportage zal digitaal beschikbaar worden gesteld. Op alle vervaardigde producten berust auteursrecht. Vervaardigd illustratief beeldmateriaal wordt als plat bestand ter beschikking gesteld (JPG of PDF), bronbestanden kunnen of worden niet ter beschikking gesteld.

De offerte is geldig tot 1 maand na de op de offerte vermeldde datum.